

VERTRAGSPLAN

CITYGATE
SANDAUERGASSE 4
1210 WIEN



Lageplan ohne Maßstab



5. OBERGESCHOSS	TOP 44
TERRASSE -- m ²	
BALKON 13,35 m ²	
KELLER 1,71 m ²	WOHN-NFL. 58,67 m ²

Bauherr, Eigentümer

MIGRA

WOHNEN. FÜHLEN. LEBEN.

Baubetreuung

**STUMPF**
REAL ESTATE GROUP

Planung
ARCHITEKTEN FRANK + PARTNER
ZIVILTECHNIKER GMBH

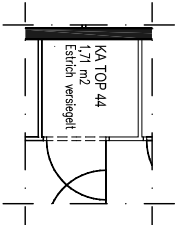
1070 Wien/Austria, Stiflgasse 21/28
T +43 1 523 26 05 F +43 1 523 26 05 -15
arch@frank-partner.com
www.frank-partner.com



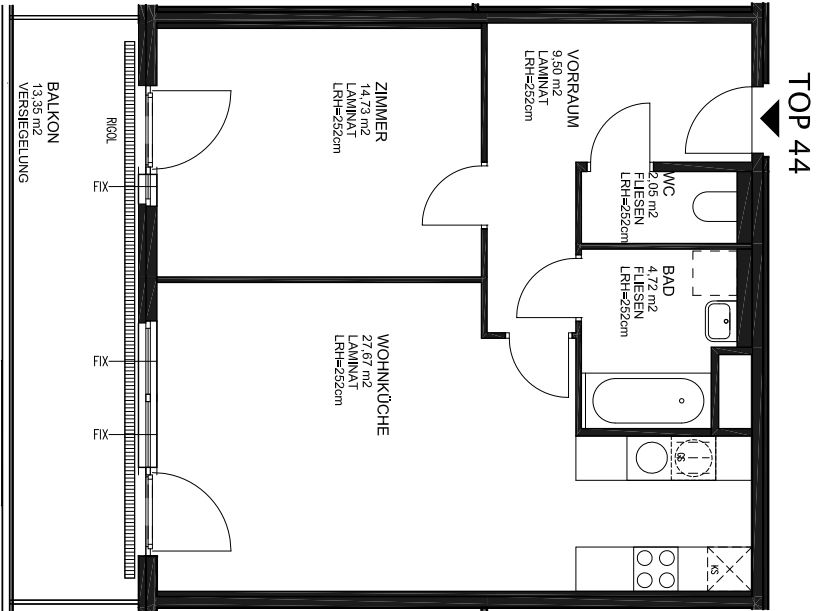
Plangrundlage			
AU-PLANUNG STAND: AUGUST 2013			
Projekt Nr.:	Plan Nr.:	Datum:	Maßstab:
2135	GS-44A	27.11.2013	1:100
FILE: P:/Projekte2008/MAC 08-13/02/2.4/2.4.7/DWG/BauTeil 85			

Vorbehalt technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Käufer/ Mieter zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen! Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellten Kücheneinrichtungen, Waschmaschinen, Doppelwaschbecken, etc.
gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
Die dargestellten Heizkörper können im Zuge der Ausführungsplanung in
Bezug auf Position, Dimension und Anzahl Änderungen unterliegen.
Elektrosymbole siehe Legendenplan



GRUNDRISSAUSSCHNITT
KELLERGECHOSS



GRUNDRISSAUSSCHNITT
5. OBERGESCHOSS