

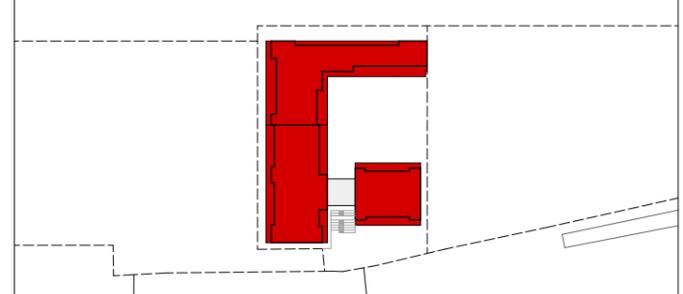
ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!
Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Mieter zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen - Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellten Kücheneinrichtungen, Waschmaschine etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwellen, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.



VERTRAGSPLAN

Käthe - Dorsch - Gasse 15
1140 Wien



Übersichtsplan **Lageplan**

Legende

	Wohnung Typ A
	Wohnung Typ B
	Wohnung Typ C
	Wohnung Typ D
	Wohnung Typ E
	SOS Kinderdorf
	Gemeinschaftsräume / Lobby
	Fahrrad- / Kinderwagenabstellraum
	EM - Einlagerungsmöglichkeiten
	Müllraum
	Technik

Bauherr:
MIGRA Gemeinnützige Wohnungsges.m.b.H.
Würzlerstraße 15, A-1030 Wien



Baubetreuung:
ARWAG Bauträger Gesellschaft m.b.H.
Würzlerstraße 15, A-1030 Wien
+43 1 797 000



Planverfasser:
ARGE:
SMAC Smart Architectural Concepts KG **Baumschlager Hutter ZT GmbH**
Küniglberggasse 17, A-1130 Wien Marc-Aurel-Straße 3/4, A-1010 Wien
T +43 1 967 35 81 T +43 1 946 89 65
arge.smac@bhp-wien.com

Plangrundlage:
Polierplan 09.02.2021

Geschoss: Lageplan	Stiege: Übersicht	Datum: 10.05.2021	Index: A
-----------------------	----------------------	----------------------	-------------

LEGENDE:

D	Drehflügel
DK	Drehkipplügel
FIX	Fixverglasung
FPH	Fertigparapethöhe
STUK	Sturzunterkante
AL	Architekturlichte
DL	Durchgangslichte
VR	Vorraum
AR	Abstellraum
AN	Abstellnische
SR	Schrankraum
FDUK	Fertige Deckenunterkante
FOK	Fertige Fußbodenoberkante



Maßstab:
1:500