

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	GZ 19115 Käthe-Dorsch-Gasse (EI)		
Gebäude(-teil)	STG 2	Baujahr	2019
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Käthe-Dorsch-Gasse 15	Katastralgemeinde	Albern
PLZ/Ort	1140 Wien-Penzing	KG-Nr.	01109
Grundstücksnr.		Seehöhe	171 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++		A++	A++	
A +				A
A	A			
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.496,00 m ²	charakteristische Länge	3,18 m	mittlerer U-Wert	0,316 W/m ² K
Bezugsfläche	1.996,80 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	18,29
Brutto-Volumen	7.487,00 m ³	Heiztage	216 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.351,00 m ²	Heizgradtage	3460 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,31 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,9 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) STG 1/2

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	31,07 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	22,85 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	22,85 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	28,14 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,850	≥ f _{GEE}	0,731
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	59.918 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	24,01 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	46.907 kWh/a	HWB _{SK}	18,79 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	31.886 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	42.605 kWh/a	HEB _{SK}	17,07 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	0,54
Haushaltsstrombedarf	40.997 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	70.818 kWh/a	EEB _{SK}	28,37 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	133.881 kWh/a	PEB _{SK}	53,64 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	92.525 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	37,07 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	41.356 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	16,57 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	19.346 kg/a	CO ₂ _{SK}	7,75 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,728
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	KERN+INGENIEURE ZT GmbH
Ausstellungsdatum	29.07.2019	Unterschrift	 KERN+INGENIEURE Ziviltechniker GmbH Bauplanungsingenieurwesen A - 1040 Wien Mährische Straße 55/7 T +43 1 990 01 49 E office@kernplus.at
Gültigkeitsdatum	28.07.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.