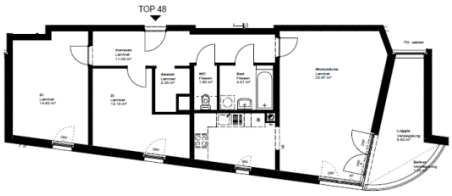
WOHNEN AM KABELWERK
TOP 48 • STIEGE 2

Adresse:	1120 Wien - Wittmayergasse 9/2	Finanzierung:	Geförderte Miete
Geschoß:	5. OG	Gesamtbelastung brutto:	€ 1.001,44
Zimmer:	3	Finanzierungsbeitrag:	€ 41.964,14
Fläche :	80,96 m²	Befristung:	unbefristet
Freifläche(n):	8,62 m² Loggia | 1,32 m² Balkon		
Ausrichtung:	Westen	Nutzungsart:	Wohnen
Verfügbarkeit:	01.02.2027	HWB:	32,00 kWh/m²a (Klasse B)
Fertigstellung:	Frühling 2015	f_{GEE}:	(Klasse B)
		EEB:	82,20 kWh/m²a

PROJEKTBILD



GRUNDRISS



AUSSTATTUNG

Fernwärme, Personenaufzug, Garage, Wasch/Trockenraum, Fahrradraum, Flachdach, Niedrigenergiehaus

WEITERE INFORMATIONEN

Ablösewunsch diverser Einrichtungsgegenstände.

Bitte beachten Sie, dass zum **Jahreswechsel** noch die gesetzlich vorgesehene Wertsicherung (**Indexanpassung**) erfolgen wird. Die diesbezüglichen Werte liegen uns derzeit noch nicht vor und können daher aktuell noch nicht bekannt gegeben werden.

LAGE & UMGEBUNG | 1120 Wien - Wittmayergasse 9/2

