

**Wohnen. Fühlen. Leben** – drei Worte, die das Motto der **MIGRA Gemeinnützige Wohnungsges.m.b.H.** kurz und prägnant beschreiben. Als stetig wachsende Bauvereinigung realisieren wir vorwiegend geförderte Wohnprojekte in Wien. Wir entwickeln qualitativ hochwertigen Wohnraum zu leistbaren Konditionen.

**Die MIGRA Gemeinnützige Wohnungsges.m.b.H. sucht zum ehestmöglichen Eintritt**  
**eine:n Techniker:in**

**Aufgabenbereich:**

- Koordination und Überwachung von Inspektions-, Wartungs- und Instandsetzungsarbeiten an Gebäuden und technischen Anlagen
- Erstellung von technischen Berichten und Dokumentationen
- Koordination der Professionisten (Angebotseinholung, Qualitätskontrolle, Abnahmen, Rechnungskontrolle)
- Kommunikation mit Mieter:innen, Professionisten und Hausverwalter:innen

**Profilanforderungen:**

- Abgeschlossene technische Ausbildung (Lehre, HTL) im Bereich Gebäudetechnik
- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung im technischen Bereich (vorzugsweise in der technischen Hausverwaltung)
- Wirtschaftliche Denkweise und technisches Verständnis
- Ausgezeichnetes Deutsch und ausgeprägte Kund:innenorientierung
- Routinierter Umgang mit MS-Office
- Selbstständige, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise

**Wir bieten:**

- Zahlreiche Benefits wie z.B.: attraktive Mitarbeiter:innen Rabatte, Essensgutscheine, regelmäßige Firmenevents und vieles mehr
- Flexibles Arbeiten (Gleitzeit und Home-Office)
- Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Arbeitsplatz ist zentral gelegen und mit öffentlichen Verkehrsmitteln sehr gut erreichbar (ua. direkte U-Bahn sowie S-Bahn Anbindung)

Das Mindestgehalt für diese Position beträgt auf Basis einer Vollzeitbeschäftigung (im Ausmaß von 39 Stunden /Woche) gemäß Bau-KV EUR 50.000,- brutto jährlich. Darüber hinaus bieten wir eine marktkonforme Überbezahlung abhängig von Qualifikationen und Berufserfahrung.

Wenn Sie diese abwechslungsreiche Tätigkeit mit Entwicklungspotenzial interessiert, senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (inkl. Zeugnisse) bitte an:

**MIGRA**  
**Gemeinnützige Wohnungsges.m.b.H.**

Würtzlerstraße 15, 1030 Wien

z. Hd. HR-Team

E-Mail: [bewerbung@migra.at](mailto:bewerbung@migra.at)

[www.migra.at](http://www.migra.at)

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir Aufwendungen im Zusammenhang mit Ihrer Bewerbung (z.B. Fahrtkosten, Tages- oder Nächtigungsgelder) nicht ersetzen.