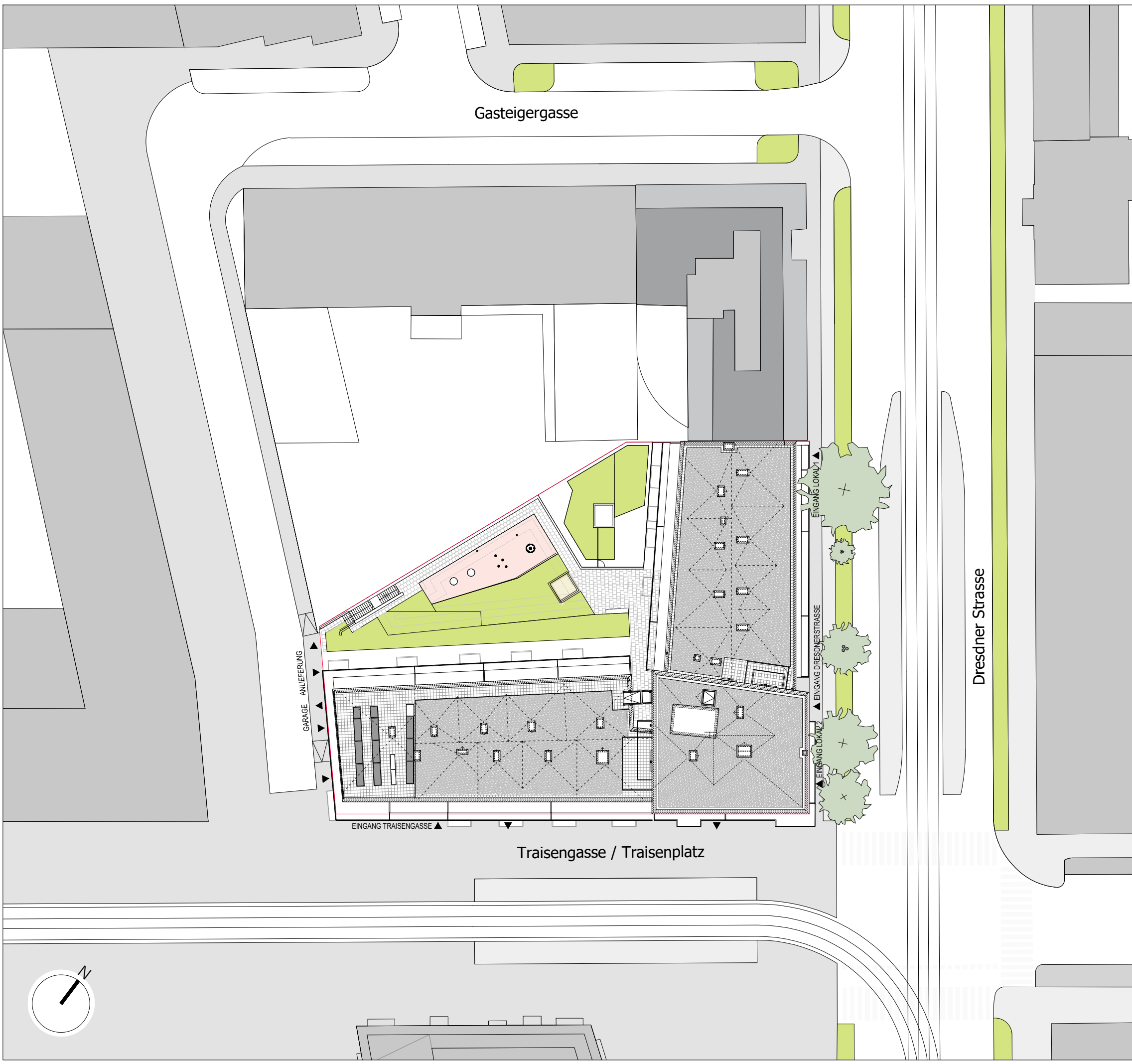


ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Käufer zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Bei der Ermittlung der Durchgangshöhe (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwellen und Niveauspünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an die Außenwand stellen!
Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellten Kücheneinrichtungen und Waschmaschinen, etc., gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
Bei der Ermittlung der Durchgangshöhe (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwellen und Niveauspünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

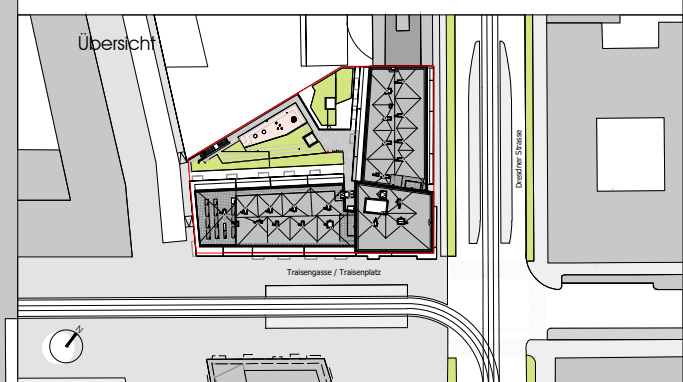


ÜBERSICHTSPLAN

WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS
DRESDNERSTRASSE 84
1200 WIEN



LAGEPLAN



Legende:

Light Blue	1 Zimmer - Wohntyp A
Orange	2 Zimmer - Wohntyp B
Green	3 Zimmer - Wohntyp C
Pink	4 Zimmer - Wohntyp D
Grey	5 Zimmer - Wohntyp E
Yellow	Gemeinschaftsraum
Purple	Waschküche und Müllraum
Light Purple	Fahrrad und Kinderwagenabstellraum

Bauherr:
migra
 WOHNEN. FÜHLEN. LEBEN.
 Gemeinnützige Wohnungsges.m.b.H.
 Würzlerstraße 15, 1030 Wien
 www.migra.at

Planverfasser:
HOFFMANN JANZ ARCHITECTS
HOFFMANN-JANZ
 Ziviltechniker Ges.m.b.H.
 Friedlengasse 2, 1020 Wien
 Tel. 01-720 20 02 - 13

Baubetreuung:
ARWAG
 Wohnen im schönsten Wien
 ARWAG
 Bauträger Ges.m.b.H.
 Würzlerstraße 15, 1030 Wien
 Tel. 01-797 00 0

PLANGRUNDLAGE: AUSFÜHRUNGSPLANUNG		STAND 01.07.2021
Maßstab	Datum	
500	25.11.2021	
DATEI: 1008_DRE_A_AF_VER_Ü_XX_layouts_VP_whg_100		
GESCHOSS	Projekt Nr.	Index
LP	1008	3