

Energieausweis für Wohngebäude

oib
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG

GZ17133 Schlechtastraße (AW1)

Gebäude(-teil)

Wohnen

Baujahr

2020

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Letzte Veränderung

Straße

Slechtastraße 4

Katastralgemeinde

Landstraße

PLZ/Ort

1030

Wien-Landstraße

KG-Nr.

01006

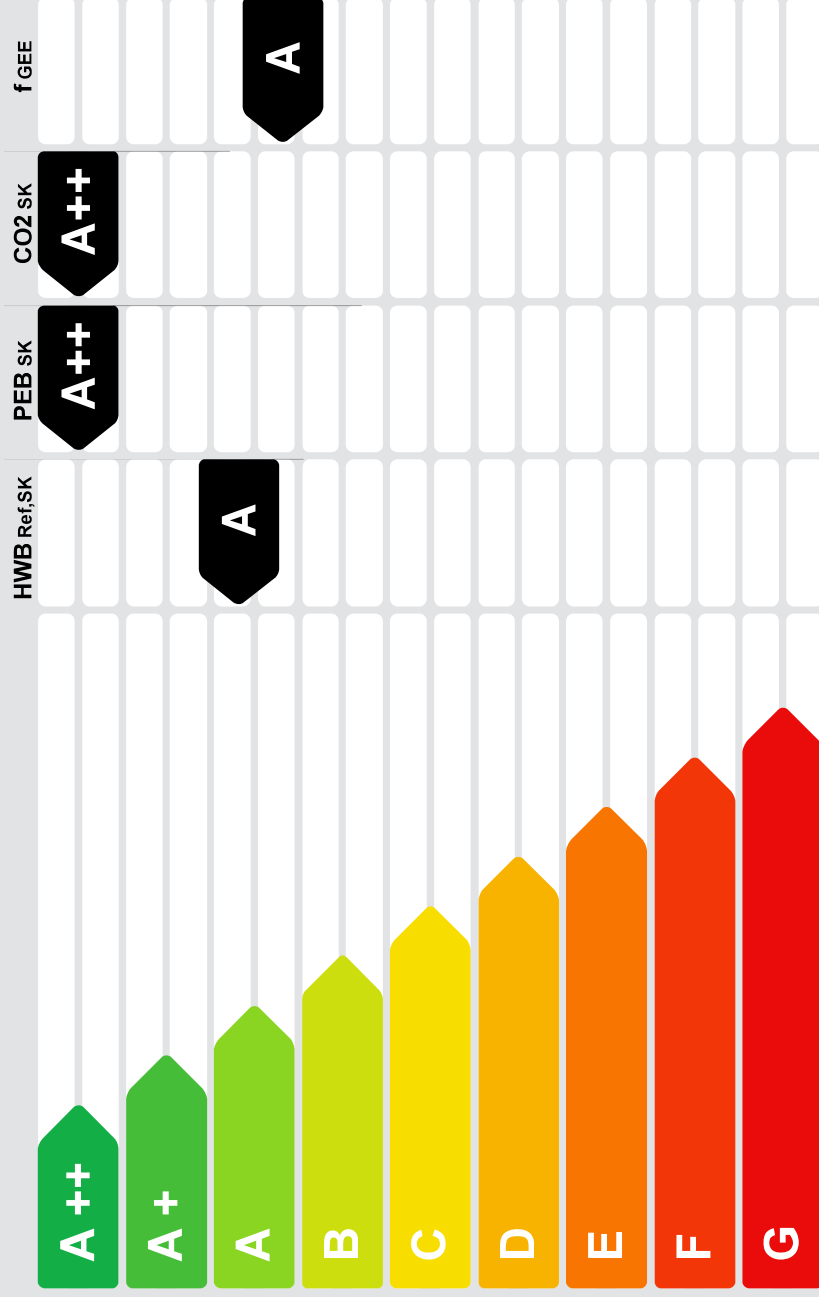
Grundstücksnr.

3426

Seehöhe

197 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR



HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{EE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

ArchIPHYSIK 17.0.61 - lizenziert für DI Gerhard Bimbauer

KERN+I

06.08.2020

Energieausweis für Wohngebäude

oib
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	6.790,00 m ²	charakteristische Länge	4,26 m	mittlerer U-Wert	0,269 W/m ² K
Bezugsfläche	5.432,00 m ²	Klimaregion	N	LEK _r -Wert	12,87
Brutto-Volumen	20.456,00 m ³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.797,00 m ²	Heizgradtage	3488 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,23 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C


ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	27,26 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	17,56 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	17,56 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		ohne Anforderungen	E/LEB _{RK}	70,19 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,850	≥ f _{GEE}	0,830
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	126.355 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	18,61 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	106.496 kWh/a	HWB _{SK}	15,68 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	86.742 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	378.253 kWh/a	HEB _{SK}	55,71 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,95
Haushaltsstrombedarf	111.526 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	489.779 kWh/a	EEB _{SK}	72,13 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	118.413 kWh/a	PEB _{SK}	17,44 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	4.048 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	0,60 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	114.365 kWh/a	PEB _{em.,SK}	16,84 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	8.350 kg/a	CO2 _{SK}	1,23 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,829
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	KERN+INGENIEUERE ZT GmbH
Ausstellungsdatum	06.08.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	05.08.2030		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

ArchIPHYSIK 17.0.61 - lizenziert für DI Gerhard Bimbauer

KERN+I

06.08.2020

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

oib
OSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	8.124,00 m ²	charakteristische Länge	3,49 m	mittlerer U-Wert	0,287 W/m ² K
Bezugsfläche	6.499,20 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	15,69
Brutto-Volumen	24.742,00 m ³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	7.090,00 m ²	Heizgradtage	3487 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,29 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,5 °C	Soil-Innentemperatur	20 °C


ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Studentenheim

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	30,21 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	18,86 kWh/m ² a
Außeninduzierter Kühlbedarf	erfüllt	1,00 kWh/m ² a	≥ KB* _{RK}	0,81 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen			
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,850	≥ f _{GEE}	0,792
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	164.106 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	20,20 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	51.467 kWh/a	HWB _{SK}	6,34 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	103.784 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	286.277 kWh/a	HEB _{SK}	35,24 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,84
Kühlbedarf	213.432 kWh/a	KB _{SK}	26,27 kWh/m ² a
Kühlenergiebedarf	0 kWh/a	KEB _{SK}	0,00 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Kühlen		e _{AWZ,K}	0,00
Befeuchtungsenergiebedarf	0 kWh/a	BefEB _{SK}	0,00 kWh/m ² a
Beleuchtungsenergiebedarf	281.090 kWh/a	BelEB	34,60 kWh/m ² a
Betriebsstrombedarf	133.437 kWh/a	BSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	700.804 kWh/a	EEB _{SK}	86,26 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	881.447 kWh/a	PEB _{SK}	108,50 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	550.306 kWh/a	PEB _{n,em.,SK}	67,74 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	331.142 kWh/a	PEB _{em.,SK}	40,76 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	120.742 kg/a	CO2 _{SK}	14,86 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,791
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	KERN+INGENIEURE ZT GmbH
Ausstellungsdatum	06.08.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	05.08.2030		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

ArchIPHYSIK 17.0.61 - lizenziert für DI Gerhard Bimbauer

KERN+I

06.08.2020